

## [재)경북테크노파크 입주기업 모집 수정 통합공고

(재)경북테크노파크는 지역의 벤처기업 육성과 유망 중소기업 발굴·지원을 통해 지역 산업 인프라를 확산시키고, 나아가 지역경제에 이바지하기 위하여 설립된 기관입니다. 이에 따라, (재)경북테크노파크에서는 유망 중소·벤처기업을 발굴·지원하기 위하여 혁신성장형 입주기업을 모집하오니 관심 있는 기업의 많은 신청 바랍니다.

2019. 4. 30.

(재)경북테크노파크원장

### 1. 모 집 개 요

#### ■ 모집규모 : 총 9개사 예정

입 주 장 소	모집 기업수	주 소	비 고
본부동	2	경북 경산시 삼풍로 27	
글로벌 벤처동	2	경북 경산시 삼풍로 27	공장등록가능
그린카부품기술연구소	1	경북 경산시 진량읍 공단7로 120	공장등록가능
천연소재융합연구센터	1	경북 영천시 천문로 181	
첨단메디컬융합섬유센터	2	경북 경산시 와촌면 솔구불길 18	공장등록가능
대구대 특화센터	1	경북 경산시 진량읍 대구대로 201, 대구대 R&DB센터	공장등록가능

※ 모집 기업은 기관 상황에 따라 변동될 수 있으며, 적격치 않은 경우 선정하지 않을 수 있음

#### ■ 모집대상 : 경상북도 주력산업(전·후방 연관산업 포함) 중 아래 해당기업

※ 주력산업 : 지능형디지털기기부품, 하이테크성형가공, 바이오뷰티, 기능성하이테크섬유

- 신기술 보유 기술혁신기업
- 창업보육센터 (예비)졸업 기업
- 중견(대)기업으로써 신규사업을 수행하기 위해 연구소 설립을 목적으로 입주하는 기업
- 벤처기업, 이노비즈 등록 기업 및 타 지역에서 경상북도로 이전하려는 우수기업
- 연구소기업(미래창조과학부 등록)

### [우대기업]

- 창업보육센터 (예비)졸업한 우수업체(해당센터장의 추천 필요)
- 청년고용 우수기업 또는 청년고용계획을 제출한 기업

### [제외대상]

- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 사업자
- 폐수, 소음, 진동 등 공해 다발업종 사업자
- 휴·폐업중인 사업자
- 타 테크노파크, 창조경제혁신센터 및 창업보육센터 입주 사업자

## 2. 입 주 공 간

입주공간				계약면적(㎡)			임대단가 ⑥ ※관리비 별도	월임대료 ③ ③=②*⑥	비고
건물명(호)		유형		전용	공용	계 ②			
본부동	409	4층	사무형	60.75	33.47	60.75	5,650원	343,230원	
	511	5층	사무형	60.76	33.78	94.54	5,650원	534,150원	
글로벌벤처동	2413	4층	사무형	47.45	25.28	72.73	5,650원	410,920원	
	2512	5층	사무형	49.02	27.01	76.03	5,650원	429,560원	
그린카부품 기술연구소	305	3층	사무형	88.50	22.20	110.7	4,530원	501,470원	
천연소재융합 섬유센터	402	4층	사무형	37.80	15.50	53.30	3,640원	194,010원	
첨단메디컬융 합섬유센터	506	5층	사무형	69.83	57.31	127.14	4,540원	577,210원	
	512	5층	사무형	64.68	53.08	117.76	4,540원	534,630원	
대구대 특화센터	1214	2층	사무형	47.25	0	47.25	5,650원	266,960원	

### ■ 입주부담금

- 임대보증금 : 월임대료 × 10개월
- 월 임대료 : 공간별 단가 × 계약면적 (※부가세 포함됨)
- 월 관리비 : 일반관리비(1,700원/㎡) + 전기료 + 가스료 + 상하수도료
- 입주부담금 증액
  - 최초 3년 입주 후 1차 입주연장 시 : 월 임대료의 5% 증액
  - 2차 입주연장 시(1차 입주연장 후 2년 뒤) : 월 임대료의 10% 증액

### ■ 입주기간

- 최초 계약기간은 3년이며, 기간연장심사 후 총 7년까지 입주가능

### 3. 일정 및 접수방법

- 모집기한 : 2019. 4. 29(월) ~ 5. 16(목) 18:00
- 입주절차 : 입주상담 → 입주신청서접수 → 현장실태조사 → 입주심사 → 계약 및 입주
- 입주신청서 : 경북테크노파크 홈페이지(<http://www.gbtp.or.kr>) 에서 다운로드
- 접수방법 : 방문 및 우편접수
- 접수처 : [4. 제출서류 및 문의처] 항목 참조

### 4. 제출서류 및 문의처

- 제출서류
  - 입주신청서 및 사업계획서 원본1부, 사본 3부
  - 사업자등록증 사본 및 법인등기부 등본 각 1부(해당기업 한함)
  - 국세 및 지방세 납세증명원 각 1부
  - 최근 3년간 결산 재무제표(해당기업 한함) 1부
  - 위임장(대리인이 신청하는 경우) 1부
  - 특허·실용신안등록원부 또는 출원서 및 각종 인증서 사본(해당기업 한함) 1부
  - 벤처·이노비즈·경영혁신형인증서, 기업부설연구소인증서 사본(해당기업 한함) 1부
  - 중복지원 금지 서약서, 개인정보수집·활용 동의서 각 1부
  - 청년고용 우수업체, 청년고용계획서(해당기업 한함)
  - 회사소개서 및 기타 부속서류 4부
- 문의처

입주장소	담당자	전화번호	우편번호	주소 (서류 제출처)
본부동 / 글로벌벤처동	김기영 대리	053-819-3062	38542	경북 경산시 삼풍로 27 본부동 203호, 입주기업지원팀
그린카부품 기술연구소	최재영 선임연구원	053-802-2406	38463	경북 경산시 진량읍 공단7로 120, 감성부품연구팀
천연소재융합 섬유센터	현수정 연구원	054-339-3344	38896	경북 영천시 천문로 181, 천연소재기획팀
첨단메디컬 융합섬유센터	백창협 차장	053-819-8111	38412	경북 경산시 와촌면 술구불길 18, 연구기획팀
대구대 특화센터	이재원 매니저	053-850-5568	38453	경북 경산시 진량읍 대구대로 201, 대구대 R&DB센터 1109호