

「재단법인 대구테크노파크」

2024년 대구스포츠산업지원센터 입주기업 모집공고(1차)

(재)대구테크노파크에서는 지역 유망사업 활성화와 영남권 스포츠융복합 산업의 육성을 위해 「2024년 대구스포츠산업지원센터 입주기업 모집(1차)」을 다음과 같이 시행하오니, 많은 관심과 신청 바랍니다.

2024년 3월 12일  
(재)대구테크노파크 원장

I

건물 개요

- (건 물 명) 대구스포츠산업지원센터
- (위 치) 대구광역시 수성구 알파시티1로 184
- (건물규모) 총 7층(지하1층/지상6층)
- (면 적)

구 분	대지면적	건축면적	연면적	기 타
면 적(m <sup>2</sup> )	4,996.4	2,161.4	7,202.92	-

○ (주요시설)

구 분	명 칭	면 적	주요기능	비 고
1	디지털시민체험관	253m <sup>2</sup>	가상·증강현실 디바이스를 통한 스포츠, 문화교육 실감형 콘텐츠 체험	1층
2	풍동실험분석실	855m <sup>2</sup>	스포츠 용품개발 및 기록단축을 위한 공기역학적 과학기술 적용 및 연구개발	1층
3	창의공작실	194m <sup>2</sup>	디지털 기술 기반 창작, 구상, 개조 등 작업이 가능하게 한 공간	2층
4	사용성평가분석 LAB	482m <sup>2</sup>	첨단 기술을 활용한 스포츠융합제품 제작 지원장비 구축 및 활용	2층
5	공용장비 분석 LAB	95m <sup>2</sup>	공용장비를 활용한 데이터 측정 및 분석	2층
6	연구시설, 임대공간	822m <sup>2</sup>	연구공간(1개실), 스포츠 융복합 관련기업 임대공간(2개실)	4층
7	기업 임대공간	511m <sup>2</sup>	스포츠 융복합 관련기업 임대공간(11개실)	5층
8	공유형 오피스	677m <sup>2</sup>	창업 활동 지원 및 공간 임대	6층

## □ 임대기준

○ (임대공간) 지상 4층 2개실(401호, 402호)

○ (임대차 계약)

구 분	임대기간
일반기업	(신규) 신청기업 : 임대차 계약일로부터 5년 (연장) 입주기업 : 5년 도래 입주기업(2년 단위 재심사)

※ 중소벤처기업부 창업보육센터 운영요령

※ 임대차계약기간은 대구광역시 위·수탁 업무협약에 따라 변경될 수 있음

○ (입주대상)

구 분	도입기능	유치업종(한국표준산업분류_KSIC)
지식 기반 산업 시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>3S 스마트 월드 조성</li> <li>- 스마트센서 융합산업</li> <li>- 시스템반도체 집적단지</li> <li>- 소프트웨어 융합산업 클러스터</li> <li>게임·영상·만화·음악 등 아이템개발지원 위한 SW융합산업클러스터 조성</li> <li>첨단기술산업, IT 관련 R&amp;D센터 등 지식산업센터 조성</li> <li>외국기업에 대한 산업유치, 고용 연계 등 글로벌비즈니스센터</li> </ul>	582 소프트웨어 개발 및 공급업 59 영상·오디오 기록물 제작 및 배급업 61 통신업 62 컴퓨터 프로그래밍, 시스템통합 및 관리업 63 정보서비스업 70 연구개발업 72 건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학 서비스업 73 기타 전문, 과학 및 기술서비스업 85 교육서비스업

※ 대구경북경제자유구역 수성의료지구 개발계획(변경)·실시계획(변경)에 따름

○ (임대기준)

구 분	면적(m <sup>2</sup> )		임대보증금	월 임대료	공공요금(전기)
	전용면적	계약면적			
401호	95.22m <sup>2</sup>	130.44m <sup>2</sup>	5,445,000원	907,000원	실비 별도 청구
402호	198.29m <sup>2</sup>	271.63m <sup>2</sup>	11,339,000원	1,889,000원	실비 별도 청구

※ 전용률 73% / 월 임대료 부가세별도

※ 계약면적 60m<sup>2</sup>이하 1대 무료, 이후 10m<sup>2</sup>단위로 1대 씩 추가(유료) 가능하며  
100m<sup>2</sup>은 협의를 통해 지정(월 33,000원 / 부가세별도)

※ 주차요금 기준

구 분	주차면수	사용요금(원)				비 고
		최초 60분	60분 초과 후 매 10분당	1일(최고)	입주기업 정기	
일 반 차 량	66	무료	300	5,000	33,000	-
경 차 / 전 기 / 장 애 인	11	무료	150	2,500	16,500	50% 할인

### ○ (입주절차)



※ 단, 입주예정 기업은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 등에 따라 대구 경북경제자유구역청과 별도의 입주심의/계약을 체결하여야 함.

### □ 심사방법 및 선정기준

#### ○ (심사방법)

- 심사방법: 서면심사 또는 대면심사
- 심사결과: 개별통보
- 심사기준 및 배점

구 분	평가항목	평가지표	배 점
5층	경영능력	○ 경영진 전문성	20
		○ 창업자 사업수행 능력 및 의지	
		○ 재무 건전성 등	
	기 술 성	○ 주력제품(기술) 우수성, 차별성	40
		○ 주력제품 및 양산화 전략 등	
	사 업 성	○ 국내외 시장 이해도, 마케팅 전략	40
		○ 위험요소 대응전략 및 자금조달 적정성 등	
	우대배점	○ 혁신기업인증, 사회적 기업인증	5

#### ○ (선정기준) 위원별 평가점수 산술 평균점수 기준 입주 가·부 결정

- 입주승인(적 합): 평균점수 80점 이상일 경우
- 입주불가(부적합): 평균점수 80점 미만인 경우

### III

## 제출서류

구 분	구비서류	제출수량	비 고
5층	입주신청서(사업계획서 포함)_붙임파일 1번(5층전용)	원본 1부	지정양식
	사업자등록증	사본 1부	
	법인(개인)등기부등본	원본 1부	
	최근 3개년도 재무제표 및 사회보험가입자명부	원본 1부	
	국세 및 지방세 납세증명서	원본 1부	
	기타 인증, 홍보물 등 평가에 도움이 되는 서류	사본 1부	해당 시

※ 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

### IV

## 접수 및 문의처

#### ☐ 접수처

- (신청기간) 수시모집
- (신청방법) 신청서 및 첨부서류를 이메일 제출
  - ※ 입주기업 선정 시 원본 제출
- (제 출 처) hi011@dgtp.or.kr

#### ☐ 문의처

- (담 당 자) (재)대구테크노파크 혁신디바이스센터 안혜인 주임연구원
- (연 락 처) 053-795-9750, hi011@dgtp.or.kr