

「2023년 블록체인 허브도시 인천 조성」 인천블록체인허브센터 입주기업 모집공고

인천광역시와 인천테크노파크에서는 지역 블록체인 기술을 보유한 기업을 대상으로 블록체인 관련 기업 육성 및 집적화를 위해 조성된 인천블록체인허브센터에 입주할 기업을 모집하오니 많은 관심과 참여를 부탁드립니다.

2023. 10. 27.

재단법인 인천테크노파크 원장

1 모집개요

□ (추진목적) 블록체인 관련 기업 육성 및 인력양성을 위해 조성된 인천블록체인허브센터내 입주공간(입주사무실 및 공유오피스)에 입주할 신규기업 모집

□ (모집기간) 2023. 10. 27.(금) ~ 11. 10.(금) 17시

※ 신청기업수 및 내부일정에 따라 조기 마감할 수 있음

□ (소재지) JST제물포스마트타운 8층 인천블록체인허브센터

* 주소: 인천광역시 미추홀구 석정로229, 8층 (JST제물포스마트타운)

○ 입주사무실

구분	전용면적(㎡)	공용면적(㎡)	계약면적(㎡)
806호	37.29	32.18	69.47
807호	38.23	33.00	71.23

○ 공유오피스

구분	면적	모집기업 수
공유오피스	총 16좌석 (1개사별 최대 4좌석 지원)	신청좌석수에 따라 변동

※ 공유오피스는 오픈형 입주공간으로 파티션으로 공간을 구분하여 좌석 배정

○ 신청호실 및 상주인원에 따라 입주사무실 및 좌석 배치 예정

○ 최종 평가결과에 따라 1순위 기업부터 입주신청서에 명시한 희망호실(좌석)을 우선배정하고, 잔여호실(좌석)에 대하여 2순위, 3순위 순으로

순차적 배정

- 공유오피스 입주기업 선정시 신청좌석수에 따라 입주 우선순위 부여
(1개사 최대 좌석수인 4좌석 입주신청시 선정평가 우대적용)

□ 입주 신청대상 및 계약기간

○ 신청대상

- 블록체인 관련 제품 및 서비스를 영위하는 기업
- 블록체인 관련 기술 보유 기업 및 예비창업자
- 블록체인 관련 기술 도입 예정기업 및 예비창업자
- 블록체인 관련 기업의 파트너사
- 블록체인 산업 관련 협회, 연구소 등 비영리기관
- 인천시 주관 블록체인 해커톤대회 우승팀(공유오피스만 신청가능)

○ 계약기간

- (입주사무실) 입주개시일로부터 **24개월**이며, 연장심의에 따라 1년 단위로 평가하여 최대 12개월 연장 가능(최대 입주기간 3년)
- (공유오피스) 입주개시일로부터 당해연도 **12월 31일**(3분기 이후 입주하는 경우 차년도 12월 31일)까지이며, 연장심의에 따라 1년 단위로 평가하여 최대 12개월 단위로 연장 가능

2 지원내용

□ (입주공간 지원) 입주사무실 및 공유오피스

구 분	세부내용
사무공간/ 입주환경	【사무공간 제공】 ○ (입주사무실)입주공간 및 인터넷 등 입주환경 제공 ○ (공유오피스)사무용 책상 및 의자, 인터넷 등 입주환경 제공 * 공유오피스는 총 16좌석이며, <u>1개사별 최대 4좌석 지원</u> * 입주사무실의 경우 사무용 가구(책상, 의자 등)는 별도 지원하지 않음
공유·편의시설	【공유·편의시설 제공】 ○ 기술개발·실증공간, 공용휴게실, 화상회의실(1인) ○ 공용 사무기기 및 편의시설(복합기, 냉장고, 공기청정기 등)지원 * 화상회의실(1인), 공용사무기기 및 편의시설 지원은 공유오피스에만 해당

※ 공유·편의시설 이용과 관련한 세부내용은 입주시 입주공간 이용가이드라인 별도 제공예정

□ (임대사용료 지원)

구 분	세부내용
입주사무실	<ul style="list-style-type: none"> ○ 입주공간 임대사용료 전액지원 ○ 임대보증금 및 관리비 기업부담 <p>※ 임대보증금(월 1만원/평, 부가세 별도)은 계약면적 기준(소수점 아래는 절사)으로 산정하며, 계약시작일 이전에 12개월분에 대하여 사전 납부</p> <p>※ 지원부서는 입주실별 월 관리비(실비 100%)를 정산하여 입주기업에게 부과함</p>
공유오피스	<ul style="list-style-type: none"> ○ 입주공간 임대사용료 전액지원 ○ 관리비 기업부담 <p>※ 관리비는 좌석별 3만원/월(부가세 별도)을 적용하며, 계약시작일 이전에 6개월분에 대하여 사전 납부</p>

※ 임대사용료 지원사항 등 세부내용은 예산 및 입주신청수요에 따라 변동될수 있음

※ 임대보증금 및 관리비는 최초 입주시 계약시작일 이전까지, 계약기간 연장시 시작일 30일 이전까지 납부를 완료하여야함

3 신청 및 선정절차

□ (신청기간) 2023. 10. 27.(금) ~ 11. 10.(금) 17시

□ (신청방법) 이메일 접수(방문, 우편, 팩스접수 등 불가)

※ 마감기한 이후 접수는 불가하며, 접수 후 담당자에게 접수유무 확인 요망(접수확인 메일 회신예정)

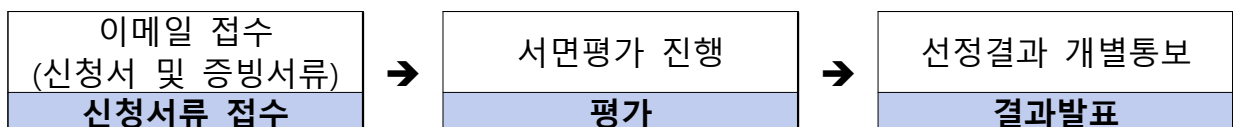
□ 신청서류

대상	목록	비고
공통	- 입주신청서 및 활용계획서 각 1부	필수
	- 개인정보 수집 및 이용동의서(대표자) 각 1부	
	개인사업자(1부) 사업자등록증	
	법인사업자(각 1부) 사업자등록증 및 법인등기부등본	
	증빙서류(각 1부) 국세 및 지방세 완납 증명서, 4대보험 완납 증명서	해당 기업 제출
	재무제표(2023) 및 고용 확인(2023) 증빙서류	
	SW사업자등록(1부) SW사업자등록증	
	지식재산권 등록증 (각 1부) 국내외 특허권, 실용신안권, 디자인권, 상표권 등	
	수상 경력(각 1부) 수상경력 증빙서류	

※ 고용확인 증빙서류는 4대보험 가입자명부를 말하며, 공고일 이후 발급서류에 한함

※ 서류제출시 모든 서류는 PDF파일로 변환하여 1개의 ZIP 파일로 압축 후 제출

□ 선정절차



※ 상기 절차는 내부운영 추진상황에 따라 다소 변경될 수 있음

- ☐ 선정방법: 서면평가(입주신청서 및 입주공간 활용계획서 등 신청서류)
- ☐ 선정기준(공통): 외부전문가 최저 점수를 제외한 종합점수(평균) 70점 이상
기업 입주선정(고득점순 상위 기업에 입주공간 우선순위 배정)

※ 인천시 주관 해커톤 대회 우승팀은 입주희망시 입주공간 활용계획에 의해 입주신청서 및 활용계획서 제출 후 주관부서와의 협의를 통해 별도 심의절차를 생략하여 입주승인(공유오피스)

- ☐ 입주계약체결: 입주공간 결정 후 입주계약 체결(입주계약서 작성)
- ☐ 평가항목

구 분	평가 항목	배점(점)
기업 현황 및 수행능력	- 대표자 및 기업 역량 - 조직구성원 보유역량 및 전문성	20
사업화 계획 및 기술성	- 블록체인 기술활용의 적정성 및 실현가능성 - 블록체인 기반 제품 및 서비스 사업화 가능성 - 기업 홍보 및 마케팅 계획의 적정성 - 기타 사업계획의 타당성	40
추진실적 및 성과	- 블록체인 기술 보유 현황 및 경쟁력 - 주력사업 목표대비 추진실적 및 성과	30
입주공간 활용계획	- 입주공간 활용계획의 적절성	10
합 계		100

4 기타사항

- ☐ 입주관련 유의사항
 - 입주선정기업은 입주승인 통보를 받은 날부터 15일 이내에 입주계약을 체결하고, 30일 이내에 입주하여야 함. 단, 부득이하게 기한내 입주가 불가능한 경우 1개월 범위내에서 1회에 한하여 입주연기를 신청할 수 있음
 - 입주승인 통보를 받은 날부터 20일 이내에 사업장 주소지(지사 가능)를 이전해야 하며, 상주인원은 4대 보험 사업장 가입자 명부를 제출해야함
 - 해당 입주공간은 인천블록체인허브센터 활성화를 목적으로 지원되는 공공사업으로 장기간 사용하지 않거나 공공의 이익을 저해하는 일이 발생할 경우, 운영위원회 심의를 통해 연장을 불허하거나 퇴거조치를 할 수 있음

- 제출된 서류의 기재내용은 특별한 사유가 없는 한 수정, 삭제 및 대체할 수 없으며, 실적 등에 대한 사실증명을 위하여 추가 자료제출 요구가 가능하고 제출된 서류는 일체 반환하지 않음(신청기업이 평가 종료 후 평가결과를 요청할 경우 요청기업의 점수만을 공개함)
- 선정 이후 평가과정에서 확인되지 않은 허위 사실이 발견되거나 신청조건에 해당하지 않는 경우 선정 취소 및 강제 퇴거 등의 조치를 취할 수 있음
- 신청기업은 지원자격 및 지원내용을 충분히 검토한 후 신청하여야 하며, 공고문 미숙지로 인해 발생하는 불이익과 그에 따른 책임은 해당기업에 있음
- 입주공간을 사전에 확인하고자 하는 경우 입주관리 담당자에게 사전연락 후 사전 방문일정을 잡아야 함(공고기간 내 가능)
- 입주기업은 입주 후 별도 고지되는 입주공간 이용 가이드라인을 준수해야하며, 운영지침에서 정하지 않고 있는 기타 관리사항은 제물포스마트타운 시설물 관리 규정에 따름
- 기타 의무사항 미준수시 지원 과정 중 지원 중단 할 수 있음

□ 관련 문의

- 담당자: 인천테크노파크 블록체인센터 김영찬 대리
- 연락처: 032-725-3507, kimyc38@itp.or.kr

- 별첨 1. 2023년 인천블록체인허브센터 입주신청서 및 기업 일반현황, 입주공간 활용계획서 각 1부.
2. 입주공간 소개자료 각 1부. 끝.

입주신청서 및 입주공간 활용계획서(양식)

2023년 인천블록체인허브센터 입주신청서

기업명				사업자유형		법인 / 개인 / 예비창업자	
사업자등록번호		(예비창업자 제외)		법인등록번호		(해당기업만 기입)	
업종				대표사업			
설립일		전화				팩스	
본사주소		(예비창업자 제외)					
대표자	성명			담당자	성명		
	연락처				연락처		
	E-mail				E-mail		
입주신청사항	입주희망일			입주형태		본사 / 지점	
	입주용도						
	공간구분	<input type="checkbox"/> 입주사무실			<input type="checkbox"/> 공유오피스(좌석)		
	희망좌석	[별첨#1]-시설현황 및 지원공간 배치도 확인 후 입주호실(혹은 좌석번호①~⑯) 작성					
	상주인원	<input type="checkbox"/> 1명	<input type="checkbox"/> 2명	<input type="checkbox"/> 3명	<input type="checkbox"/> 4명	<input type="checkbox"/> 5명 이상	
	입주인원구성	총 명 (경영직 명, 사무직 명, 연구/기술직 명, 기타 명)					

상기 내용과 첨부한 제출서류는 사실과 다름이 없음을 확인하며, 상기와 같이 2023년 인천
블록체인허브센터 입주사무실 및 공유오피스 입주신청서를 제출합니다.

- 첨부 1. 기업 일반현황 및 입주공간 활용계획서 각 1부.
2. 개인정보 수집 및 이용동의서 1부. 끝.

2023년 유 일

대표자 : (인)

(재)인천테크노파크원장 귀하

기업 일반현황

기 업 명			대 표 자		
희망입주기간	년 월 ~ 2023년 12월 (년 개월)				
재무구조 (2022년말 기준)	영업이익	원		매출액	원
	당기순이익 (세전이익)	원		자본금 (자본총계)	원
기업 인력 현황	총 명 (경영직 명, 사무직 명, 연구/기술직 명, 기타 명)				
기술개발 현황	보유기술 (기 개발기술)				
	개발중인 기술				
대외기록 (수상, 인증 등)	구분	일자	유효기간	관련기관	비고

입주공간 활용계획 요약

입주공간 활용 계획서

입주공간내 사업계획 및 수행전략	기업소개, 입주공간에서의 사업의 범위, 사업의 세부내용 및 주요사업 실적, 중장기 운영 전략, 보유기술, 전문성, SWOT 분석 등 자유롭게 서술 바랍니다.
기대성과	사업화 계획(비즈니스 모델, 매출액, 매출 실적 및 목표등), 성장가능성, 수익모델, 파급효과 등 자유롭게 서술 바랍니다.
입주공간 활용계획	입주동기, 인천블록체인허브센터와의 연계-협력 분야, 공간활용 계획 등 자유롭게 서술 바랍니다.
대표의지	대표자 이력, 포부 등 자유롭게 서술 바랍니다.

- ※ 본 사업계획서는 내용, 형식 등이 변경 가능하며 최대 5페이지 이내로 작성해 주십시오
- ※ 향후 주력으로 추진할 프로젝트를 중심으로 기술하되, 입주기업 선정기준을 참조하여 프로젝트 내용 및 공간활용 계획이 명확히 드러나도록 작성해 주십시오.

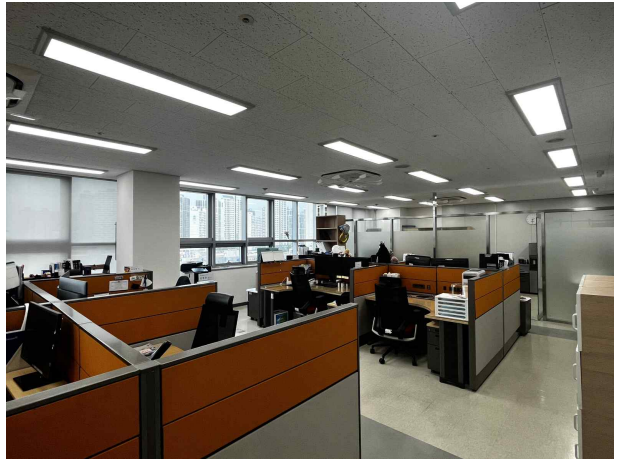
개인정보 수집 및 이용 동의서

일반정보				고유식별정보
성 명*	대표자 1명만 작성	연락처*		주민등록번호*
전자메일*		소속 / 직위		
주 소				
1. 개인정보의 제공 및 활용 동의				개인정보 활용동의 서명
<p>본인은 테크노파크 입주신청과 관련하여 다음의 개인정보를 (재)인천테크노파크에 제공하고 활용하는 것에 대하여 내용을 이해하고 이에 동의합니다.</p> <ul style="list-style-type: none">○ 수집·이용목적<ul style="list-style-type: none">- 테크노파크 입주를 위한 심의, 임대차 계약 체결 및 입주기업/기관 관리 등을 위한 자료로 활용합니다.○ 수집·이용할 개인정보 항목<ul style="list-style-type: none">- 일반정보 : 성명, 소속/직위, 연락처, 전자메일, 주소(*은 필수항목)○ 보유·이용기간<ul style="list-style-type: none">- 위 개인정보는 수집·이용에 관한 동의일로부터 해당 입주기간 중 보유·이용되며, 퇴거시 지체 없이 파기합니다.○ 동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익<ul style="list-style-type: none">- 개인정보 제공 및 활용 동의를 거부할 수 있으나, 미동의시 입주를 위한 심의 등의 절차 진행이 불가합니다.				(서명 또는 인)
2. 고유식별정보의 제공 및 활용 동의				
<p>본인은 테크노파크 입주신청과 관련하여 다음의 개인정보를 (재)인천테크노파크에 제공하고 활용하는 것에 대하여 내용을 이해하고 이에 동의합니다.</p> <ul style="list-style-type: none">○ 수집·이용목적<ul style="list-style-type: none">- 테크노파크 입주를 위한 심의, 임대차 계약 체결 및 입주기업/기관 관리 등을 위한 자료로 활용합니다.○ 수집·이용할 개인정보 항목<ul style="list-style-type: none">- 주민번호(*은 필수항목)○ 보유·이용기간<ul style="list-style-type: none">- 위 개인정보는 수집·이용에 관한 동의일로부터 해당 입주기간 중 보유·이용되며, 퇴거시 지체 없이 파기합니다.○ 동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익<ul style="list-style-type: none">- 고유식별정보의 제공 및 활용 동의를 거부할 수 있으나, 미동의시 입주를 위한 심의 등의 절차 진행이 불가합니다.				(서명 또는 인)
3. 개인정보의 제3자 제공 동의				
<p>본인은 테크노파크 입주신청과 관련하여 다음의 개인정보를 (재)인천테크노파크에 제공하고 활용하는 것에 대하여 내용을 이해하고 이에 동의합니다.</p> <ul style="list-style-type: none">○ 제공받는 자 : 통계작성 및 학술연구를 위한 설문조사, 고객만족도 조사 등을 위한 전문설문조사기관○ 수집·이용목적<ul style="list-style-type: none">- 「개인정보보호법」제17조 및 제18조에 의거, 개인정보를 통계작성 및 학술연구를 위한 설문조사, 고객만족도 조사 등을 위해 전문설문조사기관 등 제3자에게 제공할 수 있습니다.○ 제공 범위 : 성명, 전자메일, 생년월일, 주소○ 제공받는 자의 보유 기간<ul style="list-style-type: none">- 수집·이용 목적 달성 시 지체 없이 파기○ 동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익<ul style="list-style-type: none">- 제3자 제공 동의를 거부할 수 있으나, 미동의시 입주를 위한 심의 등의 절차 진행이 불가합니다.				(서명 또는 인)
작성일자 : 2023년 월 일				
(재)인천테크노파크 원장 귀하				

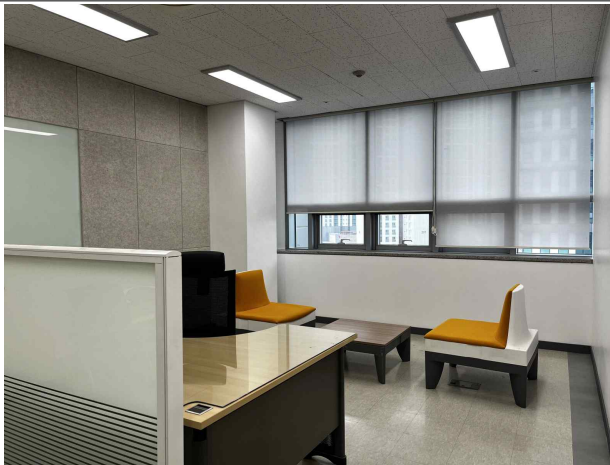
별첨2

입주공간 소개자료

□ 인천블록체인허브센터 공간현황



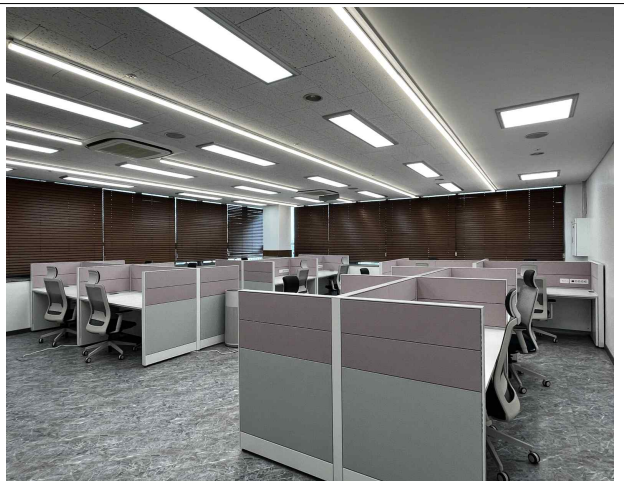
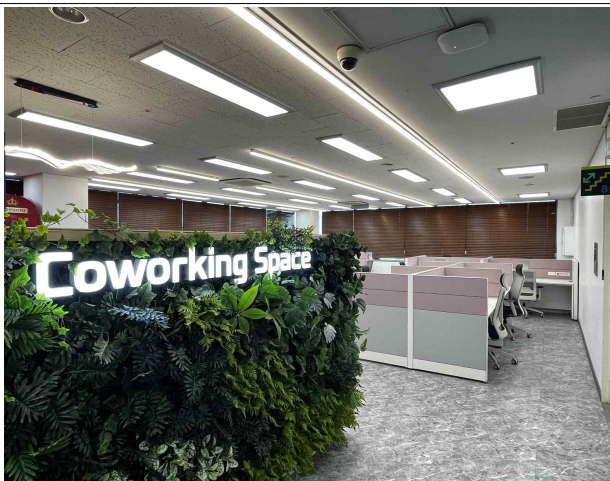
인천블록체인허브센터 입구 및 사무공간(운영사무실)



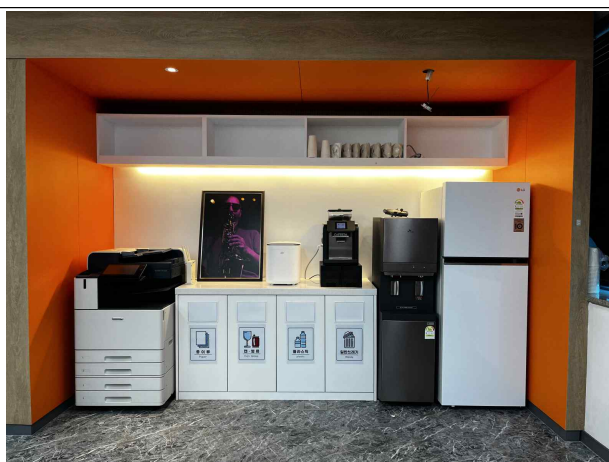
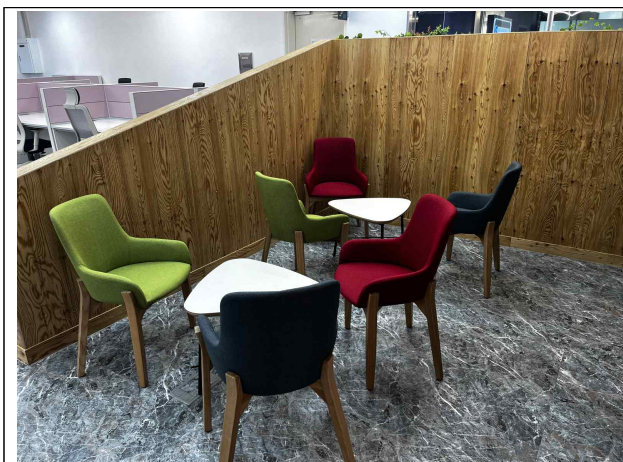
입주사무실



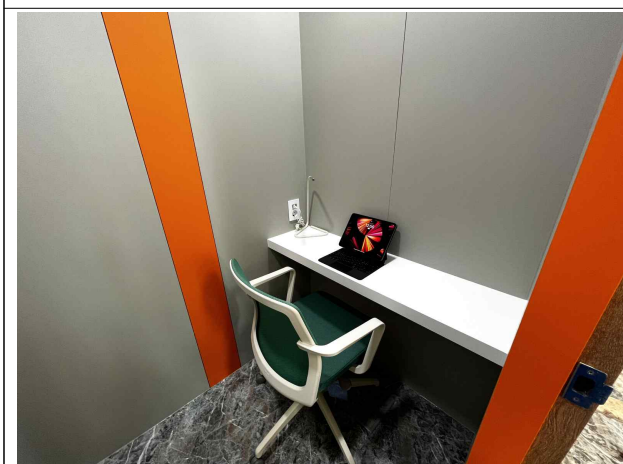
공용탕비실 및 휴게공간



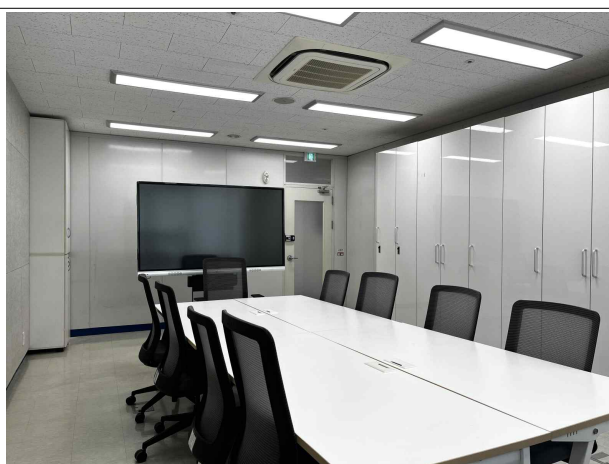
공유오피스 사무공간(811~813호)



공유오피스 공용공간(OA장비, 편의시설)

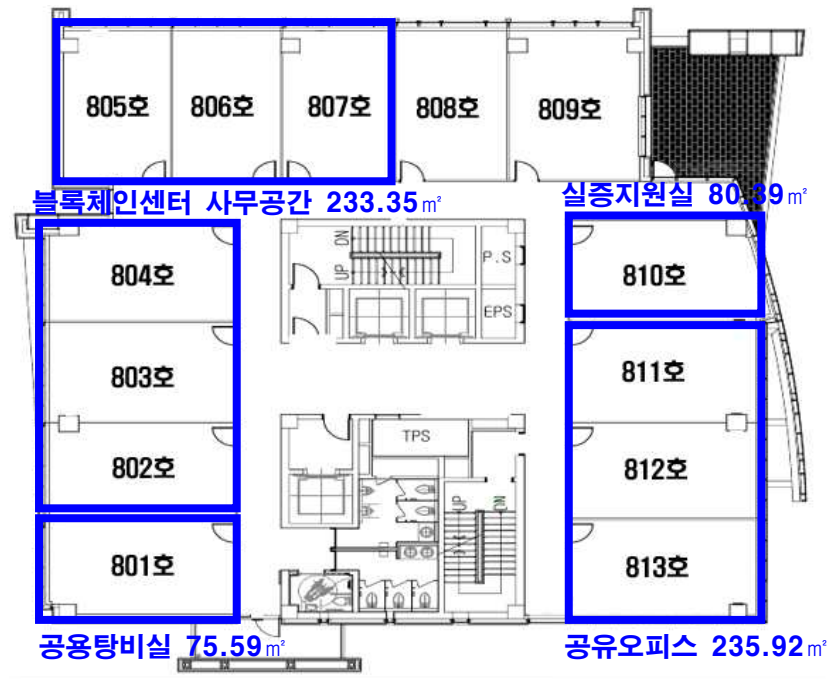


공유오피스 화상회의실(1인)



실증지원실(810호)

□ 인천블록체인허브센터(입주공간 포함) 평면도



□ 인천블록체인허브센터 공유오피스 평면도 및 좌석(총 16석)배치도



※ 공유오피스는 오픈형 입주공간으로 파티션으로 좌석을 구분하여 사용