

## (재)경남테크노파크 입주기업 모집 공고

(재)경남테크노파크는 지역혁신 거점기관으로서 지역산업의 기술고도화와 기술집약적 기업의 산업 활성화를 위해 동반 성장할 입주할 업체를 첨부와 같이 모집합니다.

2023. 1. 3.

(재)경남테크노파크 원장

### 1. 모집 개요

가. 모집기간: 2023. 1. 3.(화) ~ 2023. 1. 11.(수)

나. 위치 및 입주관련 문의

| 구 분       | 위 치                          | 입주문의         | 담당자       |
|-----------|------------------------------|--------------|-----------|
| 재단본부      | 경남 창원시 의창구 창원대로18번길 22(팔용동)  | 055-259-3602 | 박소영 전임연구원 |
| 과학기술에너지센터 | 경남 창원시 의창구 창원대로18번길 46(팔용동)  |              |           |
| 자동차로봇센터   | 경남 창원시 마산회원구 내서읍 중리공단로65(중리) | 055-253-6414 | 이호준 연구원   |
|           | 경남 창원시 마산합포구 산단2길 132(진북)    | 055-272-0830 | 전동화 전임연구원 |
| 항공우주센터    | 경남 사천시 사남면 방지로 80(사천)        | 055-853-6836 | 허문도 책임기술원 |
|           | 경남 사천시 사남면 공단4로 183(사천)      |              |           |
| 조선해양센터    | 경남 고성군 동해면 용정3길 190          | 055-670-6621 | 오은혜 사원    |
| 정보산업진흥본부  | 경남 창원시 마산회원구 봉암북7길 21(봉암동)   | 055-259-5000 | 조예원 전임연구원 |
| 나노융합센터    | 경남 밀양시 부북면 무안로 761           | 055-351-4052 | 박준석 과장    |

※ 공실 상세현황은 (붙임 1) 참조

※ **입주 신청자격, 공실 등 정확한 확인을 위해 신청 전 입주담당자와 연락 필요**

다. 입주시기: 입주계약 체결 후 입주(보증금 및 관리비 예치금 입금 확인 후 계약 체결)

### 2. 입주 내용

가. 입주기간: 최초 3년 계약이며, 연장평가를 통해 2년 연장 가능(최대 7년)

나. 지원혜택

- 1) 중소기업·벤처기업의 마케팅 및 경영지원
- 2) 연구개발, 교육훈련, 기술지도 및 컨설팅 지원
- 3) 공동회의실, 소회의실, 종합상담센터, 휴게실, 기타 부대시설 사용지원 등

다. 임대료 단가 및 보증금 등 산정표

| 구 분           | 임대료 단가 (부가세 제외)  | 보증금          | 관리비 예치금             | 비 고          |
|---------------|--|--------------|---------------------|--------------|
| 재단본부          | - (본부)본부동, 벤처동: 4,500원/㎡<br>- (본부)시험생산동: 1층 6,000원/㎡<br>- (본부)시험생산동: 2층 4,500원/㎡ | 월임대료<br>×6개월 | 계약면적(㎡)<br>×16,800원 | 인터넷<br>개별 설치 |
| 자동차로봇<br>센터   | - (내서)사무동: 3,000원/㎡<br>- (내서)공장동: 4,000원/㎡                                       |              | 계약면적(㎡)<br>×14,400원 |              |
|               | - (진북)사무동: 2,700원/㎡  |              |                     |              |
| 항공우주<br>센터    | - (사천) 행정동, 장비동, 표면처리장비동:<br>2,300원/㎡<br>- (사천)표면처리장비동 부지: 1,820원/㎡              |              | 계약면적(㎡)<br>×16,200원 |              |
| 조선해양<br>센터    | - (고성)연구동, 지원동: 2,200원/㎡   |              | 계약면적(㎡)<br>×30,000원 |              |
| 나노융합<br>센터    | - (밀양)연구동 2,300원/㎡<br>- (밀양)클린룸(1000class) 7,800원/㎡                              |              | 계약면적(㎡)<br>×15,000원 |              |
| 정보산업<br>진흥본부  | - (봉암)입주기업동: 3,700원/㎡  |              | 계약면적(㎡)<br>×15,000원 |              |
| 과학기술<br>에너지센터 | - (과학)사무동: 4,980원/㎡~5,760원/㎡   |              | 계약면적(㎡)<br>×30,000원 |              |

### 3. 입주 신청자격

가. 설립 후 1년이 경과한 기업으로서

- 1) 지역산업 고도화 및 신성장동력 사업을 이끌어 갈 수 있는 기업
- 2) 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조의2(벤처기업의 요건)에 해당하는 기업
- 3) 위의 내용에 상응하는 중소(벤처)기업연구소 또는 중견기업연구소

나. 신청자격 업종

| 구 분                        | 내 용  | 우대사항                              |
|----------------------------|--|-----------------------------------|
| 재단본부<br>·<br>과학기술<br>에너지센터 | - 생산기계, 수송기계전자장치(전장), 나노광학, 소재성형, 생명건강 등 경상남도 지역특화 산업 관련 기업 또는 연구소<br>- 지능형기계시스템, 조선해양플랜트, 항공, 첨단나노융합, 기계융합소재, 항노화바이오 관련 기업 또는 연구소 | - 타 시도에서 주사업장을 경상남도 내 이전하고자 하는 기업 |
| 자동차로봇<br>센터                | - (내서) 자동차분야 제조 관련 기업 또는 연구소<br>- (진북) 로봇 및 자동화분야 관련기업 또는 연구소  |                                   |
| 항공우주<br>센터                 | - (사천) 항공·우주 분야 제조 관련 기업 또는 연구소<br>※ 표면처리장비동의 경우 표면처리지원시설과 연계하여 일괄 운영이 가능한 기업  |                                   |

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| 조선해양<br>센터   | - (고성) 조선해양 분야 관련 기업 또는 연구소   | - 타 시도에서 주사업장을<br>경상남도 내 이전하고자<br>하는 기업 |
| 나노융합<br>센터   | - 나노광학, 나노융합소재, 기계융합소재, 생명건강 등<br>나노 관련 기업 또는 연구소   |   |
| 정보산업<br>진흥본부 | - IT융·복합 및 ICT/SW 관련 기업 또는 연구소<br>- 「정보통신산업 진흥법」 제2조 제2호에 따른 “정보통신<br>산업”을 영위하는 중소기업<br>- 지식집약형 업종의 유망 중소벤처기업<br>(정보통신, 전기/전자, 제어/측정, 반도체, 소프트웨어 등) |   |

#### 다. 제외 대상

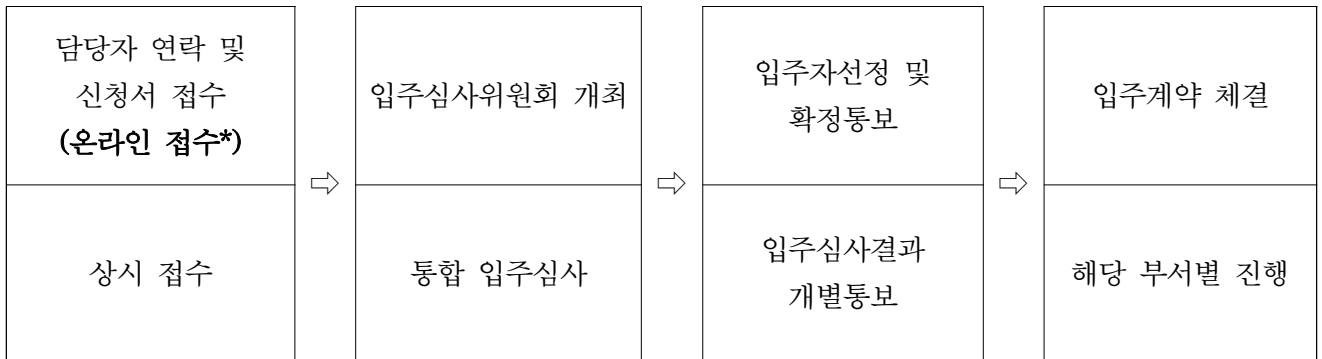
- 1) 수질 및 수생태계보전에 관한 법률 특정 유해물질 배출 업체
- 2) 대기환경보전법 제2조 제9호의 규정에 의한 특정 대기 유해 물질을 배출하는 업체
- 3) 소방기본법 제15조에 의한 일정량 이상의 위험물, 준위험물, 특수 가연물을 취급하는 업종
- 4) 기타 소음, 진동, 먼지, 악취 등이 다량 발생하여 입주에 부적합 하다고 인정되는 업종
- 5) 휴 · 폐업중인 사업자
- 6) 타 테크노파크, 창조경제혁신센터 및 창업보육센터 입주자
- 7) 기타 법인에서 부적합하다고 인정하는 자

## 4. 온라인 제출서류

- 가. 신청서((재)경남테크노파크 홈페이지(<http://www.gntp.or.kr>))에서 “입주지원” 각 센터별 온라인 접수
- 나. 전년도 재무제표, 사업자등록증 사본, 4대보험 사업장 가입자 명부
- 다. 법인등기부등본(법인)또는 주민등록등본(개인)
- 라. 해당사항 있는 경우 : 주주명부, 공장등록증사본, 기타인증서류사본

## 5. 입주 절차 및 입주심사위원회 개최 일정

### 가. 추진절차



### 나. 입주심사위원회 안내

- 심사대상업체 : **입주신청서(온라인)** 접수한 업체에 한함
- 심사방법 : 대면심사 발표 10분, 질의응답 10분
- 심사내용 : 경영능력, 기술성, 사업성 등에 대한 종합평가(60점 이상 우선 입주선정)  
※ 입주심사표(붙임2) 참조
- 결과발표 : 입주심사 후 개별통보

## 6. 신청서 접수 안내

가. 접수방법: (재)경남테크노파크 홈페이지([www.gntp.or.kr](http://www.gntp.or.kr))→입주지원→센터, 호실 선택

※ 신청서 접수 전 입주담당자에게 반드시 연락 바랍니다.

| 재단법인 <b>경남테크노파크</b> |           | 재단소개      | 부서안내      | 지원사업   | 입주지원 | 장비지원 |
|---------------------|-----------|-----------|-----------|--------|------|------|
|                     |           |           |           |        |      |      |
| 인사말                 | 정책기획단     | 지원사업신청    | 재단본부      | 장비지원 ☰ |      |      |
| 연혁                  | 기업지원단     | 스마트공장지원   | 자동차로봇센터   |        |      |      |
| 비전                  | 자동차로봇센터   | 기관별지원사업안내 | 기계소재부품센터  |        |      |      |
| 조직도                 | 기계소재부품센터  |           | 항공우주센터    |        |      |      |
| 재단현황                | 항공우주센터    |           | 정보산업진흥본부  |        |      |      |
| 직원안내                | 조선해양센터    |           | 과학기술에너지센터 |        |      |      |
| CI소개                | 나노융합센터    |           | 나노융합센터    |        |      |      |
| 약도                  | 과학기술에너지센터 |           | 조선해양센터    |        |      |      |
|                     | 경영지원실     |           |           |        |      |      |
|                     | 정보산업진흥본부  |           |           |        |      |      |
|                     | 스마트제조혁신센터 |           |           |        |      |      |

. 끝.

(붙임 1)

1월 입주 가능한 공실 현황

○ 재단본부(창원 팔용) 공실 현황

| 구 분 |      | 면 적(㎡) |        |       | 비고 |
|-----|------|--------|--------|-------|----|
|     |      | 합계     | 전용     | 공용    |    |
| 벤처동 | 207호 | 100    | 62.54  | 37.88 |    |
| 벤처동 | 308호 | 112    | 69.59  | 42.15 |    |
| 벤처동 | 309호 | 81     | 50.28  | 30.45 |    |
| 벤처동 | 402호 | 112    | 69.59  | 42.15 |    |
| 벤처동 | 403호 | 82     | 50.78  | 30.76 |    |
| 벤처동 | 404호 | 122    | 75.82  | 45.92 |    |
| 벤처동 | 406호 | 122    | 75.82  | 45.92 |    |
| 공장동 | 105호 | 336    | 286.48 | 49.87 |    |
| 공장동 | 111호 | 168    | 142.99 | 24.89 |    |

○ 과학기술에너지센터(창원 팔용) 공실 현황

| 구 분 |       | 면 적(㎡) |        |       | 비고 |
|-----|-------|--------|--------|-------|----|
|     |       | 합계     | 전용     | 공용    |    |
| 본관  | 312호  | 145    | 104.72 | 40.44 |    |
|     | 415호  | 95     | 68.64  | 26.51 |    |
|     | 917호  | 96     | 69.23  | 26.73 |    |
|     | 1211호 | 131    | 94.78  | 36.60 |    |
|     | 1314호 | 140    | 101.18 | 39.07 |    |
|     | 1411호 | 132    | 95.27  | 36.79 |    |
|     | 1511호 | 132    | 95.27  | 36.79 |    |

○ 자동차·로봇센터(창원 진북) 공실 현황

| 구 분   |      | 면 적(㎡) |       |       | 비고 |
|-------|------|--------|-------|-------|----|
|       |      | 합계     | 전용    | 공용    |    |
| 연구지원동 | 307호 | 87.56  | 63.18 | 24.38 |    |

○ 자동차·로봇센터(창원 중리) 공실 현황

| 구 분 |      | 면 적(㎡) |      |      | 비고 |
|-----|------|--------|------|------|----|
|     |      | 합계     | 전용   | 공용   |    |
| 벤처동 | 303호 | 112.0  | 74.2 | 37.8 |    |
| 벤처동 | 405호 | 111.1  | 73.7 | 37.4 |    |

○ 항공우주센터(사천) 공실 현황

| 구 분     |    | 면 적(㎡)    |           |       | 비고                         |
|---------|----|-----------|-----------|-------|----------------------------|
|         |    | 합계        | 전용        | 공용    |                            |
| 표면처리장비동 | 건물 | 5,723.10  | 5,625.30  | 97.80 | 센터 인근 한국산업단지공단<br>부지임대료 적용 |
|         | 부지 | 10,446.87 | 10,446.87 | 0     |                            |

○ 조선해양센터(고성) 공실 현황

| 구 분 |      | 면 적(㎡) |       |      | 비 고 |
|-----|------|--------|-------|------|-----|
|     |      | 합계     | 전용    | 공용   |     |
| 연구동 | 110호 | 47     | 43.27 | 3.70 |     |

○ 나노융합센터(밀양) 공실 현황

| 구 분 |      | 면 적(㎡) |       |       | 비고 |
|-----|------|--------|-------|-------|----|
|     |      | 합계     | 전용    | 공용    |    |
| 연구동 | 301호 | 81     | 48.33 | 32.88 |    |
|     | 302호 | 139    | 82.54 | 56.15 |    |
|     | 303호 | 140    | 83.26 | 56.64 |    |
|     | 309호 | 107    | 63.95 | 43.51 |    |
|     | 311호 | 107    | 63.95 | 43.51 |    |
|     | 312호 | 110    | 65.53 | 44.58 |    |
|     | 406호 | 117    | 69.85 | 47.52 |    |
|     | 407호 | 112    | 66.88 | 45.50 |    |
|     | 409호 | 107    | 63.95 | 43.51 |    |
|     | 410호 | 107    | 63.95 | 43.51 |    |
|     | 411호 | 107    | 63.95 | 43.51 |    |
|     | 412호 | 110    | 65.53 | 44.58 |    |

○ 정보산업진흥본부(창원 봉암) 공실 현황

| 구 분 |        | 면 적(㎡) |       |       | 비고 |
|-----|--------|--------|-------|-------|----|
|     |        | 합계     | 전용    | 공용    |    |
| 3동  | 602호   | 81.40  | 57.35 | 24.05 |    |
| 4동  | 303호   | 93.79  | 63.75 | 30.04 |    |
|     | 403호   | 93.79  | 63.75 | 30.04 |    |
| 5동  | 305-2호 | 93.82  | 67.15 | 26.67 |    |
|     | 505호   | 187.64 | 134.3 | 53.34 |    |
| 6동  | 403호   | 100.14 | 68.63 | 31.51 |    |

(붙임 2)

입주심사평가표

☐ 입주기업 선정 기준 : 평균 60점 이상 입주가능(60점 미만 입주불가)

☐ 평가 대상기업 : ☐ 평가자 : (인)

| 구 분              | 평가 항목                | 평가 지표                            | 배 점 | 평가점수 |
|------------------|----------------------|----------------------------------|-----|------|
| 사업성<br>(25)      | 국내외 시장현황             | 국내외 시장규모 / 최근 시장 현황              | 5   |      |
|                  |                      | 시장진입 전략 / 성장전략                   | 5   |      |
|                  |                      | 시장 점유율 / 매출 규모                   | 5   |      |
|                  | 기업 경쟁력               | 품질 및 가격경쟁력                       | 5   |      |
|                  |                      | 판매 및 유통 등 마케팅 경쟁력                | 5   |      |
| 기술성<br>(30)      | 연구개발능력               | 연구개발 실적 현황(특허 및 실용신안 등 보유건수)     | 6   |      |
|                  |                      | 기술인력 확보 현황 및 연구개발비 투자규모          | 6   |      |
|                  | 기술의 장래성              | 기술의 독창성 / 기술적 전문성                | 6   |      |
|                  |                      | 개발기술의 사업화(상품화) 가능성               | 6   |      |
|                  |                      | 시제품 제작 / 양산체제 구축 여부              | 6   |      |
| 경영<br>능력<br>(20) | 경영진의 경영능력            | 사업에 대한 경영진의 전문성 및 사업수행능력         | 5   |      |
|                  |                      | 경영진의 사업경험 / 사업수행 능력              | 5   |      |
|                  | 사업계획 및 자금<br>조달의 적정성 | 사업계획 적정성 / 실현 가능성                | 5   |      |
|                  |                      | 자금 조달계획의 적정성                     | 5   |      |
| 고용<br>창출<br>(20) | 청년고용창출 및<br>노동시간 단축  | 청년고용 우수업체 또는 청년고용계획              | 10  |      |
|                  |                      | 노동시간 단축이행계획                      | 10  |      |
| 기타<br>(5)        | 각종 인증여부<br>기타        | 벤처기업, 혁신형중소기업(이노비즈, 경영혁신), 연구소 등 | 3   |      |
|                  |                      | 창업보육센터 우수졸업기업                    | 2   |      |
| 총 계              |                      |                                  | 100 |      |
| 심사위원 평가의견        |                      |                                  |     |      |