

# (재)전북테크노파크 전북디자인센터

## 입주기업 모집공고

(재)전북테크노파크 전북디자인센터에서는 전라북도 귀금속보석산업 및 디자인산업 분야의 창업 및 기업유치, 중견기업 육성 정책에 따라 기술혁신형 중소벤처기업 및 기관, 연구소, 예비창업자를 대상으로 입주기업을 모집하오니 지역경제를 견인할 기업들의 많은 참여 바랍니다.

### 1. 입주개요

- 건 물 명 : 전북디자인센터 디자인동, 공장동(2개동)
- 소 재 지 : 전북 익산시 왕궁면 금광길 72-35
- 모집규모 : 00개사
- 입주면적 : 입주 시 협의 조정(입주 호실 수 조절가능)
- 월임대료
  - 디자인동 : 月13,000원/평(VAT 별도), 공장동 : 月10,000원/평(VAT 별도)
- 보 증 금
  - 디자인동 : 130,000원/평, 공장동 : 100,000원/평
- 입주기간 : 3년 계약(연장 신청 시 심사 후 2년씩 최대 2회 연장가능)
  - 공장동에 입주한 귀금속보석산업관련 기업의 경우 계속연장
- 기 타
  - 전기, 수도, 가스, 청소, 안전관리대행비, 소모품비 등 공공요금 실비 부담
  - 기타 비용은 별도로 정한 규정에 따라 징수
  - 입주공간에 대한 화재보험 가입(의무)

### ○ 입주공간

구 분		입 주 면 적	호실수	비 고
디자인동	1층	120.17㎡(36.41평)	1	
		133.76㎡(40.53평)	1	
		113.48㎡(34.38평)	1	
		137.03㎡(41.52평)	1	
공장동	2층	157.73㎡(47.79평)	4	
	3층	115.23㎡(34.91평)	5	
		157.73㎡(47.79평)	6	

※ 신청기업 희망에 따라 입주계약면적(호실갯수) 조절 가능

## 2. 입주분야 및 대상기업

### ○ 대상기업

- 귀금속보석산업관련업체우대(공장동)
  - 귀금속 보석산업 관련 예비창업자 또는 중소기업
  - [산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률] 제2조 제1호 및 제18호, 동법 시행령 제6조의 규정에 의거 입주자격을 갖춘 자
  - 산업단지관리기본계획에 의한 입주대상 업종 및 시설로서 산업단지의 조성목적 지역경제 활성화 등을 위해 산업단지 유치업종으로 지정된 산업
- 디자인관련기업 우대(디자인동)
  - 지역 산업디자인 전문회사 등록기업
  - 입주에 따른 지역 디자인산업의 시너지 효과를 높일 수 있는 디자인 기술개발 관련 기업 및 연구소
  - 입주기업 및 지역 내 중소기업 등의 육성·지원을 위하여 필요한 기관
  - 청년 및 예비 창업 등 그 밖에 입주기업 심의 위원회에서 입주가 필요하다고 인정하는 경우

### ○ 선정제외

- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제중인 자
- 악취, 폐수, 소음, 진동 등 공해 다발업종 영위자
- 제품 개발 제작 및 제품 생산 기업
- 기관, 학교 등의 보육시설에 중복 입주하는 경우

## 3. 입주선정절차

단 계	세 부 절 차	비 고
입주기업모집	수시모집	전북디자인센터
↓		
입주신청서 접수	입주 신청 시 제출서류	전북디자인센터
↓		
현장실태조사	입주신청 서류심사, 신청업체 현장 실태조사	신청기업대상
↓		
입주심의위원회	입주기업 선정 심의, 선정 통보(개별)	전북TP
↓		
입주계약 및 입주	입주계약체결 (입주기업↔전북디자인센터)	전북디자인센터
↓		
입주기업지원·관리	사업지원 및 시설관리	전북TP

## ○ 입주심의 방법

- 1차 : 서류심사 및 현장실태조사
- 2차 : 프리젠테이션 후 인터뷰(심의위원회)

※대표자의 자질, 기술성, 사업성 등을 종합적으로 고려하여 최종결정

## ○ 제출서류

※ 원본 1부, 사본 6부, 발표용(기업현황 및 사업계획)PPT 파일

- 입주신청서(소정양식) 1부
- 사업계획서(소정양식) 1부
- 사업자등록증 사본 1부
- 법인등기부 등본 1부(최근1개월 이내 발급)
- 최근 3년 재무제표 1부
- 지방세, 국세 납입증명서 각 1부
- 금융기관신용정보조회표 (또는 신용평가등급확인서) 1부
- 우수 중소기업 추천서(각 창업보육센터, 중소기업청 등-해당기업에 한함)
- 기타증빙자료(벤처기업확인서, 특허 등)

※ 제출서류 다운로드 방법

- www.jbtp.or.kr 접속→입주안내→전북디자인센터→제출서류[다운로드]클릭

## 4. 입주기업 혜택

혜택 1	혜택 2	혜택 3
<b>기업지원사업</b>	<b>One-Stop 기업애로상담</b>	<b>지역산업 종합 DB 서비스 제공</b>
R&D기관연계 기술애로지원 마케팅활성화 지원 인력양성 지원 장비지원	JBCC컨텍센터 운영, 전문위원 활용을 통한 기술·경영 컨설팅 지원, 도내·외 전문가/기관 연계	도내·외(정부) 지원사업 안내, 유관기관, 전문인력, 장비현황 등 안내

○ 시설지원(사용료 할인) : 교육장, 세미나실, 회의실 등

○ 지역산업 종합 DB서비스 제공 : 도내·외 지원사업 및 인력·장비현황 안내

○ JBCC 컨텍센터(전문가 무료 상담), 전북테크노파크 보유장비 사용료 할인

## 5. 일정 및 접수방법

○ 모집기한 : 수시 모집

○ 접수기한 : 수시 접수

○ 접수방법 : 방문접수 및 우편접수(원본 제출)\_제출한 서류는 반환하지 않음

## 6. 접수 및 문의처

- 접 수 처 : 54575 전북 익산시 왕궁면 금광길72-35(동용리 768)  
(재)전북테크노파크 전북디자인센터 디자인지원팀
- 문 의 : Tel. 063)839-0207 / swseo@jbtp.or.kr

2019. 11. 22.

(재)전북테크노파크 원장